

料金のご案内

ソラスト大宮では、ご入居の方にお支払い方法をお選びいただけるよう、プランを設けております。ぜひ、ご活用ください。ご相談も承ります。

基本プラン

入居一時金は居室および共用施設の家賃相当額に充当されます。5年以内にご退居された場合はご入居の期間に応じて入居金の一部は返還します。

らくらくプラン

ご希望に合わせて入居一時金を0～100万円単位で設定できます。

入居に関する費用

$$\text{入居一時金} + \left(\text{月額利用料} \right) + \left(\text{介護保険の自己負担} \right) + \left(\text{個人に関わる費用} \right)$$

※入居一時金は入居日より5年間の日割りにて均等償却いたします。

1人部屋・1人利用

プラン		基本プラン	らくらくプラン				
入居一時金 (非課税)	420万円	400万円	300万円	200万円	100万円	0円	
月額利用料	209,606円	212,906円	229,606円	246,206円	262,906円	279,606円	
内訳	家賃 (非課税)	0円	3,300円	20,000円	36,600円	53,300円	70,000円
	管理費 (税込)	134,750円	134,750円	134,750円	134,750円	134,750円	134,750円
	食費 (税込)	74,856円	74,856円	74,856円	74,856円	74,856円	74,856円

※100円未満は切り捨て

敷金 個室…30万円

入居時にお預かりいたします。退去時における居室の原状回復費（自然損耗、経年劣化は除く）及びご入居者様の責に帰する施設・備品の汚損・破損・消失による修繕費、並びに消毒・クリーニング等清掃費に充当します。また、その他債務（滞納家賃等）がある場合に敷金より充当させていただくことがあります。入居中に敷金の不足が生じた場合、規定額まで補填をお願いいたします。退去時に清算の上、返金いたします。

I. 介護保険の自己負担 1~3割負担の場合

要介護度	利用料金	介護保険適用の自己負担額		
		1割負担	2割負担	3割負担
特定施設入居者 生活介護費 (1月につき)	要支援1	58,633円	5,864円	11,727円
	要支援2	100,285円	10,029円	20,057円
	要介護1	173,656円	17,366円	34,732円
	要介護2	195,123円	19,513円	39,025円
	要介護3	217,551円	21,756円	43,511円
	要介護4	238,377円	23,838円	47,676円
	要介護5	260,485円	26,049円	52,097円
				78,146円

II. 加算等 法令に定められた条件を満たした場合、上記 I の自己負担額の料金に加え算定することがございます。

夜間看護体制加算	協力医療機関連携加算	科学的介護推進体制加算
個別機能訓練加算	介護職員等処遇改善加算	看取り介護加算
認知症専門ケア加算	サービス提供体制強化加算	入居継続支援加算
生活機能向上連携加算	若年性認知症入居者受入加算	栄養スクリーニング加算
退院退所時連携加算	退去時情報提供加算	高齢者施設等感染対策向上加算
新興感染症等施設療養費	生産性向上推進体制加算	

個人に関わる費用 合計金額は、個人によりますが、1~4万円程度

項目	金額（目安）	備考
医療費（訪問診療）	4,500~14,000円	1カ月あたり、1割負担~3割負担
服薬管理費	350~1,400円	1カ月あたり、服薬内容等により
理美容費	2,200~7,700円	1回あたり、カット~パーマ
福祉用具	個別	
おむつ代	個別	
嗜好品購入費	個別	
アクティビティ費	個別	
通院・入退院・外出の同行費	無料	最寄り駅や近隣医療機関等の送り迎え
送迎費	無料	最寄り駅や近隣医療機関等の送り迎え

【施設内の介護サービス関連】

分類	備考
入浴等	週3回でも追加料金なし
居室清掃	トイレ・洗面等水回りは毎日、他は管理規定記載の通り
洗濯	何回でも請求なし(クリーニングは実費)
買物代行	購入品実費、週1回指定日（指定日以外は550円/1回）

体験入居

ソラスト大宮での生活を実際に体験いただけます。

費用：1泊2日 11,000円（税込） 2泊目以降1泊あたり5,500円（税込）

利用期間：7泊8日まで